



UFPE
23076.031366/2017-07
341/400

**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO
PRÓ-REITORIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA
DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

1º Aditivo ao Contrato nº 39/2017, firmado entre a Universidade Federal de Pernambuco e a empresa Kaizen Construções e Incorporações Ltda., na forma abaixo.

A **Universidade Federal de Pernambuco**, CNPJ nº 24.134.488/0001-08, autarquia educacional vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Avenida Prof. Moraes Rego, 1235, Cidade Universitária, Recife, Pernambuco, representada pelo seu Magnífico Reitor, Prof. Anísio Brasileiro de Freitas Dourado, CPF nº 127.044.234-15 e RG nº 1.065.220 SSP/PE, residente nesta cidade, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **Kaizen Construções e Incorporações Ltda.**, CNPJ nº 01.991.627/0001-14, com sede na Av. Bernardo Vieira de Melo, nº 4114, Salas 22/23, Piedade, Jaboatão dos Guararapes/PE, CEP 54.420-010, email: kcikaizen@gmail.com, representada pelo Sr. Luiz Ricardo de Souza, Sócio Administrador, RG nº 821.901 SDS/PE e CPF nº 080.332.264-04, com endereço na Av. General Mac Arthur, nº 303, Condomínio Le Parc Boa Viagem, Torre Lis, apartamento 1402, Imbiribeira, Recife/PE, CEP 51.150-400, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, com base no contido no processo administrativo nº 23076.031366/2017-07, ajustam a execução do presente Termo Aditivo, sob as cláusulas e condições a seguir.

CLÁUSULA 1ª. OBJETO

O presente aditivo tem por objeto **alterar o Contrato que se adita**, tendo por fundamento legal o permissivo no inciso I (b) do art. 65 da Lei nº 8.666/93 e na Cláusula 14 contratual, para **acrescentar**: (a) quantitativo nos seguintes subitens, previstos originalmente na Planilha de Preços dos Serviços e Quantitativos, 02.01.01, 02.01.04, 03.01.03, 03.01.06, 03.01.09, 03.01.10, 03.01.15, 03.01.20, 04.01.01, 04.01.04, 04.02.01, 04.02.02, 04.02.03, 04.02.04, 04.02.05, 04.02.06, 04.02.07, 04.02.08, 03.02.01, 03.02.02, 03.02.03, 03.01.01, 03.05.01, 03.06.02, 03.06.03, 05.01.02, 05.01.05, 06.01.01, 06.01.09, 06.02.04, 07.02.04, 07.02.01, 07.02.02, 07.02.03, 07.02.08, 07.02.09, 11.01, 11.02, 11.03, 11.09 e 03.07.06, no valor de **R\$ 634.818,20**; e (b) serviços não previstos na Planilha de Preços dos Serviços e Quantitativos, enumerados como subitens 01.02.12, 01.02.13, 01.02.14, 01.02.15, 01.02.16, 01.05.06, 04.02.09, 04.02.10, 04.02.11, 04.02.12, 04.02.13, 04.02.14, 04.02.15, 04.02.16, 06.02.05, 06.02.06, 06.02.07, 06.02.08, 06.02.09, 06.02.10, 07.02.10, 07.02.11, 07.02.12, 07.02.13, 07.02.14, 07.02.15, 15.01.01, 15.01.02, 15.02.01 e 15.02.02, no valor de **R\$ 440.730,30**, conforme Planilha de Serviços Excedentes, Planilha de Serviços Extras e Cronograma Físico-Financeiro, que integram o presente instrumento (**anexos I, II, e III**, respectivamente).

CLÁUSULA 2ª. PREÇO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A alteração contratual importa na despesa adicional de **R\$ 1.075.548,50** (um milhão setenta e cinco mil quinhentos e quarenta e oito reais e cinquenta centavos) e o preço global do Contrato passa a ser **R\$ 4.096.769,04** (quatro milhões noventa e seis mil setecentos e sessenta e nove reais e quatro centavos).

Parágrafo Único. A despesa acrescida será custeada através dos recursos oriundos do **Programa de Trabalho**: 12.364.2080.20RK.0026 - Reestruturação e Expansão de Instituições Federais de Ensino Superior – No Estado de Pernambuco; **Natureza da Despesa**: 3390.39 – Outros Serviços de Terceiros; **Fontes de Recursos**: Tesouro/Próprio, conforme LOA 2017 - Lei nº 13.414, de 10/01/2017, DOU de 11/01/2017.

CLÁUSULA 3ª. GARANTIA

Para cumprimento da execução do Contrato, a Contratada se obriga a apresentar garantia no valor de **R\$ 204.838,45** (duzentos e quatro mil oitocentos e trinta e oito reais e quarenta e cinco centavos), equivalente a 5% (cinco por cento) do seu preço global, para registro mediante apostila, no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do presente aditivo, prorrogável por igual período, quando por ela solicitado durante o transcurso do prazo e desde que ocorra motivo justificado aceito pela UFPE, sob pena de sua inocorrência caracterizar-se infração contratual, sujeita às penalidades previstas no § 9º da Cláusula 7ª e nas Cláusulas 15 e 16 do Contrato ora aditado.

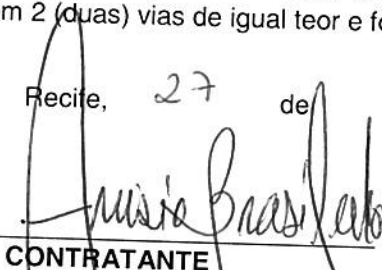
CLÁUSULA 4ª. DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições do Contrato ora aditado, expressamente reiteradas e confirmadas pelas partes.

E por estarem de perfeito acordo, assinam o presente instrumento, na presença de duas testemunhas, em 2 (duas) vias de igual teor e forma.

Recife, 27 de DEZEMBRO

de 2017.


CONTRATANTE

Prof. Anísio Brasileiro de Freitas Dourado

Reitor

RG nº 1.065.220 SSP/PE


CONTRATADA

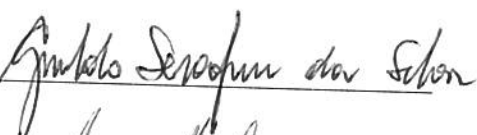
Sr. Luiz Ricardo de Souza

Sócio Administrador

RG nº 821.901 SDS/PE

Testemunhas:

Nome



CPF

292.755.714-49

Nome



CPF

095.321.274-29



Kaizen Construções e Incorporações Ltda.

PLANILHA DE ADIANTAMENTOS										CONTRATO Nº:		SOLICITAÇÃO	
1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO										VL CONTRATO:		3.021.220,84	
OBRA: UFPE - RECIFE - REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES MASCULINA										VL ADITIVO c/ BDI		634.818,20	
										% ACRESCIDO		21,01%	
										% SUPRIMIDO:			
										% TOTAL:		21,01%	
										DATA:		08/11/2017	
										ATIVO		TOTAL	
ITEM	CODIGO/TABELA	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	QTD.	NECESSARIO	TOTAL	QTD.	ATIVO	TOTAL	
2		SERVIÇOS PRELIMINARES											
02.01		INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS				58.004,06			58.027,66			22.523,60	
02.01.01	MODELO ORSE/07178	TAPUME EM CHAPA METÁLICA ZINCADA, Nº 18, NAS DIMENSÕES DE 2,00X1,20M, E=1,25MM, COM ESTRUTURA EM PONTALETES DE MADEIRA DE 3"X3" FINCADOS A CADA 1,20M, PONTALETES DE CANTO DE 4"X4" E TRAVESSAS EM SARRAFO DE 3"X 1"	M2	466,40	85,15	39.713,96	603,54		51.391,43				
02.01.04	93213	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTINEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSIVE MOBILIÁRIO. AF_02/2016	M2	30,00	609,67	18.290,10	47,79		29.136,13		137,14	11.677,47	
3		SUB TOTAL 2.0				58.004,06			80.527,66				
03.01		PAVIMENTO TERREO											
03.01.03	C1064	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS											
03.01.06	72221	RETIRADA DE BALCÕES EM GRANITO	M2	431,19	10,07	6.739,86			8.148,78			2.408,92	
03.01.09	85364	DEMOLICAÇÃO MANUAL DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	M2	12,85	12,84	4.342,08	462,84		4.860,79		31,65	316,72	
03.01.10	85378	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE MADEIRA	M3	0,21	187,26	164,89	21,75		279,27		8,90	114,28	
03.01.15	08344/ORSE (ADAPTADO)	RETIRADA DE GRADIL	M2	3,22	29,76	95,83	0,95		177,90		0,74	138,57	
03.01.20	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	M2	128,58	6,14	789,48	8,37		249,09		5,15	153,26	
4		SUB TOTAL 3.0	UN	1,00	308,16	308,16	201,78		1.238,93		73,20	449,45	
04.01		1º AO 3º PAVIMENTO (GERAL)					5,00		1.540,80		4,00	1.232,64	
04.01.01	85334	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				5.739,88			8.148,78			2.408,92	
04.01.04	73801/001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS											
04.02		DEMOLICAÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTENCIA	M2	224,13	12,84	3.755,00			4.110,27			387,27	
04.02.01	05.004.000108. SER	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M2	45,44	19,26	2.877,83	240,00		3.081,60		15,87	203,77	
04.02.02	73745/001	Escarificação manual, corte de concreto até 3 cm de profundidade	M2	237,44	82,470,41	876,17	53,41		1.028,67		7,97	153,60	
04.02.03	73806/001	LIMPEZA ESTRUTURAL DE AÇO OU CONCRETO COM JATEAMENTO DE AREIA	M2	237,44	128,40	30.487,30	870,24		348.011,87		632,80	266.641,68	
04.02.04		LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E AGUA	M2	237,44	14,05	3.336,03	870,24		11.738,82		81,251,52	8.890,84	
04.02.05	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	16,24	1,32	313,42	870,24		1.148,72		632,80	835,30	
04.02.06	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	58,08	9,92	161,10	498,03		4.940,46		481,79	4.779,36	
04.02.06	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	58,08	7,29	423,40	950,18		6.926,81		892,10	6.503,41	
				58,08	6,11	354,87	1.463,02		9.081,25		1.424,94	8.706,38	

006/545
20-2102/99CELO*92027
3410

KAIZEN CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
Luz Ricardo de Souza - CREA - PE 005331 - D
Engenheiro Civil Mecânica e Segurança do Trabalho
Advogado OAB / PE - 30.763

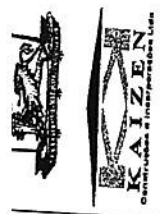


Contrato nº 001/2017

Kaizen Construções e Incorporações Ltda.



PLANILHA DE ADIANTAMENTOS										CONTRATO Nº:	
1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO										VL CONTRATO:	
OBRA: UFPE - RECIFE - REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES										VL ADITIVO c/ BDI	
MASCULINA										% ACRESCIDO	
										% EXTRA:	
										% SUPRIMIDO:	
										% TOTAL:	
										DATA:	
										08/11/2017	
ITEM	CÓDIGO TABELA JUNHO/2018	SERVIÇOS	UND.	QUANT.	UNIT.	TOTAL	QTD.	NECESSÁRIO	TOTAL	QTD.	ADITIVO
04.02.07	92263 ADAPTADO	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 12 MM. AF_12/2015 02 UTILIZAÇÕES. (FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	M2	237,44	70,70	16.787,01	766,26	54.174,58	37.387,57	528,82	3.021.220,84
04.02.08	83730 (ADAPTADO)	REPARO ESTRUTURAL DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ARGAMASSA AUTO-ADENSÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA	M3	11,57	2.645,40	30.807,28	48,73	131.555,74	100.948,46	38,16	634.818,20
03.02.01	79517/001	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO-PROF. ATÉ 1,50 M	M3		25,68		105,12	2.699,48	2.699,48	105,12	21,01%
03.02.02	73964/006	REATERRO DE VALAS / CAVAS, COMPACTADA A MAÇO, EM CAMADAS DE ATÉ 30 CM.	M3		38,52		105,12	4.049,22	4.049,22	105,12	
03.02.03	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA BOTA FORA, INCLUSIVE CARGA MANUAL, TRANSPORTE E DESCARGA COM DMT DE ATÉ 10KM	M3		26,02		105,12	2.735,22	2.735,22	105,12	
03.01.01	73899/002	DEMOLICAÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	M3		36,37		15,16	551,37	551,37	15,16	
03.05.01	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014_P	M2		47,41		84,24	3.993,82	3.993,82	84,24	
03.06.02	87805	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2		5,21		84,24	438,89	438,89	84,24	
03.06.03	87533	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2		21,02		84,24	1.770,72	1.770,72	84,24	
		SUB TOTAL 4.0				88.223,41		352.122,24	265.898,83		
5		QUARTOS									
05.01.02	72221	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	M2	23,76	12,84	11.422,36	81,90	12.871,87	1.249,51		
05.01.05	C1084	DEMOLIÇÃO DE ARMÁRIO	M2	1.104,00	10,07	305,08	1.153,95	1.051,59	746,51	58,14	
		SUB TOTAL 6.0				11.117,28		11.620,28	503,00	49,95	
6		BANHEIROS				11.422,36		12.871,87	1.249,51		
06.01.01	73481	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	M3		32,74	12.391,10	53,28	13.416,40	1.026,30	18,29	
06.01.09	C1074	REMOÇÃO DE ENCHIMENTO DE AREIA	M2	36,99	1.211,05	1.211,05	460,98	1.744,39	533,33	19,43	
06.02		DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ CERÂMICAS	M2	441,55	25,32	11.180,05		11.872,01	491,97		
		ESTRUTURA	M3		3,571,29	3.571,29		90.511,89	88.940,80		
06.02.04	83730 (ADAPTADO)	REPARO ESTRUTURAL DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ARGAMASSA AUTO-ADENSÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA	M3	1,35	2.645,40	3.571,29	12,27	32.459,06	28.887,77	10,92	
04.02.01	05.004.000108. SER	Escrificação manual, corte de concreto até 3 cm de profundidade	M2		128,40		245,37	31.505,51	31.505,51	245,37	
04.02.02	73745/001	LIMPEZA ESTRUTURAL DE AÇO OU CONCRETO COM JATEAMENTO DE AREIA	M2		14,05		245,37	3.447,45	3.447,45	245,37	



Kaizen Construções e Incorporações Ltda.

PLANILHA DE ADIANTAMENTOS									
1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO									
OBRA: URRÊ RECIFE - REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES									
MASCULINA									
ITEM	CÓDIGO TABELA	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CONTRATUAL	TOTAL	NECESSÁRIO	QTD.	ADITIVO
04.02.03	73806/001	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E AGUA	M2		1,32		245,37	323,89	
07.02.04	05.009.000013. SER	Furo em concreto com broca de vidro, utilizando martelo elétrico, profundidade (diâmetro: 3/8" / profundidade: 15 cm)	UN		5,28		1.032,00	5.428,32	
04.02.07	92263 ADAPTADO	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 12 MM. AF_12/2015 02 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	M2		70,70		245,37	17.347,66	
7		SUB TOTAL 6.0				15.982,39		103.928,29	
07.02		COBERTA							
07.02.01	05.004.000108. SER	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL				26.109,80		91.680,89	
07.02.02	73745/001	Limpeza estrutural de aço ou concreto com jateamento de areia	M2	75,48	128,40	9.891,63	266,11	34.168,62	
07.02.03	73806/001	Limpeza de superfícies com jato de alta pressão de ar e água	M2	75,48	14,05	1.060,49	266,11	3.738,84	
07.02.04	05.009.000013. SER	Furo em concreto com broca de vidro, utilizando martelo elétrico, profundidade (diâmetro: 3/8" / profundidade: 15 cm)	M2	75,48	1,32	99,63	266,11	351,27	
07.02.06	92263 ADAPTADO	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 12 MM. AF_12/2015 02 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	UN	225,00	5,26	1.183,50	887,00	4.665,62	
07.02.09	83730 (ADAPTADO)	REPARO ESTRUTURAL DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ARGAMASSA AUTO-ADENSÁVEL DE ALTA RESISTÊNCIA	M2	75,48	50,83	3.836,65	266,11	13.526,37	
11		SUB TOTAL 7.0				10.237,70		35.210,27	
11.01	79571/001	GRADIL DE ENTORNO DA EDIFICAÇÃO				26.109,80		81.680,89	
11.02	73964/006	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO-PROF. ATÉ 1,50 M	M3	43,97	25,68	1.129,15	69,87	1.794,26	
		REATERRO DE VALAS / CAVAS, COMPACTADA A MAÇO, EM CAMADAS DE ATÉ 30 CM.	M3	23,45	38,52	903,29	29,95	1.153,67	
11.03	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA BOTA FORA, INCLUSIVE CARGA MANUAL, TRANSPORTE E DESCARGA COM DMT DE ATÉ 10KM	M3	24,63	26,02	640,87	39,93	1.038,98	
11.09	83519	ALVENARIA EMBASAMENTO TIPOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM	M3	15,63	382,01	5.870,82	83,35	31.840,53	
15		SUB TOTAL 11.0				8.644,13		35.827,44	
15.01		CALÇADA E ESTACIONAMENTO							
03.02.01	79517/001	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO-PROF. ATÉ 1,50 M	M3		25,68			13.034,87	
03.02.02	73964/006	REATERRO DE VALAS / CAVAS, COMPACTADA A MAÇO, EM CAMADAS DE ATÉ 30 CM.	M3		38,52			1.580,86	
03.02.03	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA BOTA FORA, INCLUSIVE CARGA MANUAL, TRANSPORTE E DESCARGA COM DMT DE ATÉ 10KM	M3		26,02			3.556,55	

004/965

20-1102/995150-92002



Universidade Federal de Pernambuco



Kaizen Construções e Incorporações Ltda.

PLANILHA DE ADIANTAMENTOS										CONTRATO Nº: 302017	
1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO										VL CONTRATO: 3.021.220,64	
OBRAS: UFRPE - REGISTRO DE REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES										VL ADITIVO c/ BDI 634.818,20	
MASCURINA										% ACRESCIDO 21,01%	
										% EXTRA:	
										% SUPRIMIDO:	
										% TOTAL: 21,01%	
										DATA: 08/11/2017	
ITEM	CÓDIGO TABELA JUNHO/2016	SERVIÇOS	UND	CONTRATUAL			NECESSARIO	QTD	TOTAL	QTD	ADITIVO
				QUANT	UNIT	TOTAL					
03.07.06	74223/001 (ADAPTADO)	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO DE CONCRETO PRE MOLDADO PARA JARDIM, DIMENSÕES (1,00 X 0,20 X 0,07)M, REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4	M		33,73	-	186,64	186,64	6.295,37	186,64	6.295,37
15.02		ESTACIONAMENTO									
03.02.01	79517/001	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO-PROF. ATÉ 1,50 M	M3		25,68	-	77,53	77,53	11.536,69	77,53	11.536,69
03.02.02	73964/006	REATERRO DE VALAS / CAVAS, COMPACTADA A MAÇO, EM CAMADAS DE ATÉ 30 CM.	M3		38,52	-	116,30	116,30	4.479,87	116,30	4.479,87
03.02.03	COMPOSIÇÃO	REMOÇÃO DE MATERIAL EXCEDENTE PARA BOTA FORA, INCLUSIVE CARGA MANUAL, TRANSPORTE E DESCARGA COM DMT DE ATÉ 10KM	M3		26,02	-	77,53	77,53	2.017,33	77,53	2.017,33
03.07.06	74223/001 (ADAPTADO)	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO DE CONCRETO PRE MOLDADO PARA JARDIM, DIMENSÕES (1,00 X 0,20 X 0,07)M, REJUNTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4	M		33,73	-	90,38	90,38	3.048,52	90,38	3.048,52
		SUB TOTAL 15.0				-			24.571,28		24.571,28
		TOTAL GERAL				275.305,61			709.460,33		984.765,92
		IGPM 15.0				95.849,04			(95.083,72)		(37.447,88)
		TOTAL GERAL COM IGPM				270.751,55			609.376,61		879.128,16

KAZEM CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
LUIZ RICARDO DE SOUZA - CREA - PE 00.5331 - D
Engenheiro Civil Mecânico e de Segurança do Trabalho
Advogado OAB / PE - 30.763

UFRPE
23076.031366/2017-07
346/400



Contratado: Reformas do Bairro

Kaizen Construções e Incorporações Ltda.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PERNAMBUCO										PLANILHA DE ADITI										CONTRATO Nº:									
Kaizen Construções e Incorporações Ltda.										1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO										VL CONTRATO:									
OBRA: UFPE - RECIFE - REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES MASCULINA																				VL ADITIVO c/ BDI									
																				% ACRESCIDO									
																				% EXTRA:									
																				% SUPRIMIDO:									
																				% TOTAL:									
																				DATA:									
																				08/11/2017									
																				ADITIVO									
																				QTD.									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									
																				TOTAL									

 Universidade Federal de Pernambuco		PLANILHA DE ADITIVO 1º TERMO ADITIVO DE VALOR AO CONTRATO OBRA: UFPE - RECIFE - REFORMA DA CASA DE ESTUDANTES MASCULINA										CONTRATO Nº:	DATA:
ITEM	CÓDIGO TABELA JUNHO/2017	SERVIÇOS	UND.	QUANT	CONTRATUAL UNIT	TOTAL	QTD.	NECESSARIO TOTAL	QTD.	TOTAL	ADITIVO	QTD.	TOTAL
		SUB TOTAL 6.0						41.887,53		41.887,53			41.887,53
7		COBERTA											
07.02		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL											
07.02.10	COTAÇÃO	PERFURAÇÃO (FURO) EM CONCRETO DIÂMETRO 12MM COM 10 CM DE PROFUNDIDADE	UN					45.096,90		45.096,90			45.096,90
07.02.11	COTAÇÃO	PERFURAÇÃO (FURO) EM CONCRETO DIÂMETRO 12MM COM 15 CM DE PROFUNDIDADE	UN		3,21			11.880,48	3,21	11.880,48	3,726,00		11.960,46
07.02.12	COTAÇÃO	PERFURAÇÃO (FURO) EM CONCRETO DIÂMETRO 25MM COM 20 CM DE PROFUNDIDADE	UN		3,21			2.581,58		2.581,58	788,00		2.581,58
07.02.13	COTAÇÃO	ANCORAGENS EPÓXICAS 6.3x12x100MM	UN		10,14			5.394,48		5.394,48	532,00		5.394,48
07.02.14	COTAÇÃO	ANCORAGENS EPÓXICAS 6.3x12x150MM	UN		4,40			16.384,40		16.384,40	3,726,00		16.384,40
07.02.15	COTAÇÃO	ANCORAGENS EPÓXICAS 12.5x25x200MM	UN		5,97			4.784,08		4.784,08	788,00		4.784,08
		SUB TOTAL 7.0						45.096,90		45.096,90			45.096,90
15		CALÇADA E ESTACIONAMENTO											
15.01		CALÇADA											
15.01.01	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (COM RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2					15.250,99		15.250,99			15.250,99
15.01.02	92386	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR NA COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2		2,91			895,67	307,78	895,67	307,78		895,67
15.02		ESTACIONAMENTO											
15.02.01	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (COM RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2					18.603,80		18.603,80			18.603,80
15.02.02	92388	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR NA COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2		2,91			1.128,09	387,66	1.128,09	387,66		1.128,09
		SUB TOTAL DO ITEM 15						33.854,79		33.854,79			33.854,79
		TOTAL GERAL						345.291,68		345.291,68			345.291,68
		BDI 27,84%						95.438,62		95.438,62			95.438,62
		TOTAL GERAL COM BDI						440.730,30		440.730,30			440.730,30

[Handwritten signature]

KAZEN CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
Luiz Ricardo de Souza - CREA - PE 00.5331-D
Engenheiro Civil Mecânico e de Segurança do Trabalho
Advogado OAB / PE - 30.763



Kaizen Construções e Incorporações Ltda
Av. Bernardo Vieira de Melo, 4114 - Sala 2223 - Piedade - Jaboatão dos Guararapes - PE
CEP: 54.420-010 Fone: (81) 3468-3154 Fax: (81) 3468-1154
CNPJ 01.991.627/0001-14 E-mail: kaizen@gmail.com

OBRA: REFORMA DA CASA DE ESTUDANTE MASCULINA - 3ª ETAPA
LOCAL: CAMPUS RECIFE - UFPE
CC nº: 039/2017

Taxa: LS hora: 89,83%
LS mensal: 50,22%
DATA: 08/11/2017

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	DIAS															
		30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	360				
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	7%	10%	6%	6%	7%	7%	3%	3%	20%	10%	10%	10%				
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	40.221,13	81.235,47	36.520,54	36.520,54	40.092,05	40.092,05	18.573,74	18.573,74	114.637,51	59.545,08	59.545,08	59.545,08				
3	PAVIMENTO TÉRREO	114.060,21	4.384,27							28.769,27							
4	1º AO 3º PAVIMENTO (GERAL)	8.475,79	20.032,24	2.286,00	2.286,00	384,25	384,25	41.310,25	41.310,25	72.877,11	174.520,07	101.642,98					
5	QUARTOS	28.402,07	18.468,90	48.114,09	48.114,09	38.358,10	38.358,10	51.178,74	51.178,74	68.060,55	340.303,24	238.212,26	34.030,32				
6	BANHEIROS	23.887,97		4.113,28	4.113,28	7.536,32	7.536,32			39.851,64	143.215,51	77.324,69					
7	COBERTA	41.085,15	14.588,68			14.374,16	14.374,16	6.002,90	6.002,90	62.338,12	188.486,16	188.192,06					
8	CONSTRUÇÃO DA COPA					14.837,25	14.837,25	7.691,12	7.691,12	55.318,58	55.318,58	86.763,64					
9	CONSTRUÇÃO DO SALÃO DE JOGOS									4.260,23	10.200,56	8.840,48	2.210,12				
10	INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES	121.388,55								14.381,43	31.596,14	11.488,14					
11	GRADIL DE ENTORNO DA EDIFICAÇÃO	61.306,88	51.972,40	6.251,17	6.251,17					27.642,48	124.391,18	118.786,18					
12	GALPÃO MULTIUSO										21.576,95	45%	14.384,83				
13	BICICLETÁRIO, QUIOSQUES, CASA DE GÁS E LIXO									12.268,00	12.268,00	28.877,31	11.375,29				
14	LIMPEZA DA OBRA										16.202,43	20.253,04	4.050,61				
15	CALÇADA E ESTACIONAMENTO												11.647,55				
TOTAL GERAL MENSAL:		428.795,76	170.891,97	95.285,08	95.285,08	115.382,13	115.382,13	124.766,75	124.766,75	35.157,53	35.157,53	940.916,82	137.243,80				
TOTAL GERAL MENSAL ACUMULADO:		428.795,76	599.477,72	594.762,80	790.047,88	905.430,01	1.020.812,14	1.145.568,89	1.270.325,64	1.805.848,19	3.018.808,62	3.959.525,44	4.086.769,04				
PERCENTUAL MENSAL:		10%	4%	2%	2%	3%	3%	3%	3%	13%	30%	23%	3%				
PERCENTUAL MENSAL ACUMULADO:		10%	15%	17%	19%	22%	26%	28%	31%	44%	74%	97%	100%				

[Handwritten signature]

KAIZEN CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
LUIZ RICARDO DE SOUZA - CREA - PE 045331-D
Engenheiro Civil Habilitado e da Segurança do Trabalho
Advogado OAB/PE - 20.763